

INFORMATIVA E CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

CODICE DELLA PRIVACY – D.LGS. N. 196/03

Il Cliente e i suoi coobbligati o garanti (di seguito tutti indicati indistintamente come Cliente), consapevoli - in base a quanto di seguito – dei diritti agli stessi spettanti, delle modalità e finalità di trattamento dei dati di cui verrà a conoscenza la Teoremafin di Davide Pozzani., prestano espressamente, ai sensi dell'art. 23 del *Codice della Privacy*, il proprio consenso al trattamento dei dati che li riguardano, autorizzando altresì la stessa Teoremafin di Davide Pozzani ad acquisire tali informazioni anche presso soggetti terzi.

Il Cliente viene informato ai sensi degli artt. 7 e 13 del *Codice della privacy*, in merito a quanto segue:

1) Titolare al trattamento dei suoi dati personali è la Teoremafin di Davide Pozzani con sede in Sommacampagna (VR), via Dossobuono n. 44, esercente l'attività di mediatore creditizio, la quale viene in possesso di tali dati, in ragione della richiesta di consulenza e/o di servizi resi nell'ambito finanziario e/o volti all'ottenimento e all'istruttoria di pratiche di mutuo e/o di finanziamento, direttamente e/o indirettamente inoltrata dal Cliente;

2) i dati personali del Cliente di cui verrà in possesso il Titolare, riguardano, oltre alle informazioni di carattere anagrafico, i dati patrimoniali

e reddituali, rilevanti ai fini dell'ottenimento del mutuo o del finanziamento;

3) la mancata comunicazione e il mancato consenso da parte del Cliente dei dati richiesti dalla Teoremafin di Davide Pozzani., rende quest'ultima impossibilitata al compimento dell'incarico affidatole e/o alla richiesta di erogazione del mutuo e/o del finanziamento richiesto da trasmettersi all'istituto di credito erogante cui, sin da ora, la Teoremafin di Davide Pozzani è espressamente autorizzata ad inoltrare;

4) il trattamento dei dati acquisiti - presso l'interessato o presso terzi - potrà avvenire dal Titolare per mezzo di elaborazione elettronica ed informatica, eventualmente riportata su supporto cartaceo e/o elettronico, consultazione e trasmissione personale, telefonica, telematica, via email e/o comunque per via telematica e "on line", per telefax;

5) i dati acquisiti dal Titolare vengono trattati da quest'ultimo, come sopra identificato, per le finalità pertinenti all'incarico di procacciamento

ricevuto, quindi preordinante alla richiesta di concessione di un mutuo e/o di un finanziamento, per la valutazione dell'eventuale situazione debitoria del Cliente, per la gestione dei rapporti contrattuali, per elaborazione statistica, per la prevenzione del sovraindebitamento; i suddetti dati potranno altresì essere trattati dal Titolare per ogni altra attività necessaria al conseguimento delle predette finalità, anche per

mezzo di trasmissione e comunicazione dei dati a soggetti terzi incaricati a svolgere o fornire specifici servizi funzionali all'esecuzione dell'incarico ed all'eventuale concessione del mutuo e/o del finanziamento, nonché all'esecuzione dello stesso, che potranno essere indicativamente, società finanziarie, banche, istituti di credito, società di servizi informatici, l'ente datore di lavoro del cliente e/o dei coobbligati o garanti, compagnie assicurative, soggetti verso i quali il Cliente vanta propri crediti, società che assicurino il credito, società

che svolgono servizi di pagamento, assicurazioni, propri agenti e/o collaboratori, società di factoring, società di cartolarizzazione, società di gestione dei crediti, soggetti che svolgono attività di recupero crediti, soggetti che forniscono informazioni commerciali, banche dati istituite per la rilevazione dei rischi nell'ambito del sistema finanziario e creditizio (CRIF, CTC, CAI, Experian, Centrale dei Rischi o altre anche per il tramite dei soggetti eroganti il credito);

Il Cliente potrà venire a conoscenza presso la sede del Titolare, dei nominativi dei soggetti ai quali vengono trasmessi i dati che lo riguardano in esecuzione del rapporto intercorso con lo stesso Titolare.

Il Cliente e i suoi eventuali coobbligati o garanti vengono informati da parte della Teoremafin di Davide Pozzani, dei loro diritti, ai sensi dell'art. 7 del *Codice*, a poter pretendere quanto di seguito:

1) la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano e la comunicazione in forma intelligibile dei medesimi dati e della loro

origine, nonché della logica e delle finalità su cui si basa il trattamento, con possibilità di rinnovare tale richiesta con intervallo non minore di novanta giorni;

2) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati siano stati raccolti o successivamente trattati;

3) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, qualora vi abbiano interesse, l'integrazione dei dati;

4) l'attestazione che le operazioni di cui ai precedenti due paragrafi, siano state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati siano stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si riveli impossibile o comporti un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato;

5) di opporsi, in tutto o in parte, al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, pur consapevoli delle conseguenze suindicate;

6) di opporsi, in tutto o in parte, al trattamento di dati personali che li riguardano, previsto a fini di informazione commerciale o di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta ovvero per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale interattiva.

In base a quanto previsto dagli artt. 117 ss. del *Codice della Privacy*, la Teoremafin di Davide Pozzani aderisce ai *Codici di deontologia e buona condotta*, che venissero promulgati dal Garante per la Privacy.

Letto, confermato e sottoscritto:

Luogo e data: _____ ➔ IL CLIENTE _____

➔ IL GARANTE/IL COOBLIGATO _____

Trattamento dei dati per finalità commerciali e di promozione:

Il Cliente, i suoi coobbligati e garanti, prestano altresì il loro consenso affinché i propri dati anagrafici siano trasmessi a terzi e utilizzati per finalità commerciali, promozionali, di marketing, consapevoli della natura facoltativa del richiesto consenso e del diritto di opporsi comunque riconosciuto dalla legge.

Luogo e data: _____ ➔ IL CLIENTE _____

➔ IL GARANTE/IL COOBLIGATO _____

AVVISO ALLA CLIENTELA - PRICIPALI NORME DI TRASPAREZA

Questo avviso contiene l'indicazione dei diritti e degli strumenti di tutela della clientela ai sensi dell'art. 16 della Legge 108/1996, del Titolo VI del T.U. Bancario, della Delibera CICR del 4 Marzo 2003, del Provvedimento di attuazione della Banca d'Italia del 25 Luglio 2003 e del Provvedimento UIC del 29 Aprile 2005

TEOREMAFIN DI DAVIDE POZZANI

Via Dossobuono, 44 – Sommacampagna (VR)

N° Iscrizione U.I.F. c/o BANCA D'ITALIA: 55132

P.Iva: 03647030232 - Cod. Fisc.: PZZDVD80E20B709H

Premesso che:

- il mediatore creditizio è colui che professionalmente, anche se non a titolo esclusivo, ovvero abitualmente, mette in relazione, anche attraverso attività di consulenza, banche o intermediari finanziari con la potenziale clientela al fine della concessione di finanziamenti sotto qualsiasi forma;

- il mediatore creditizio deve essere iscritto all'Albo dei Mediatori Creditizi tenuto dall'UIC Ufficio Italiano dei Cambi;

- al mediatore creditizio è vietato concludere contratti di finanziamento nonché effettuare, per conto di banche o intermediari finanziari, l'erogazione di finanziamenti, inclusi eventuali anticipi di questi, ed ogni forma di pagamento o di incasso di denaro contante, di altri mezzi di pagamento o di titoli di credito, ad eccezione della mera consegna di assegni non trasferibili integralmente compilati dalle banche o dagli intermediari finanziari o dal cliente.

DIRITTI DELLA CLIENTELA

Il cliente ha il diritto:

1) di avere a disposizione e di poter asportare copia di questo "avviso" presso ciascun locale del mediatore creditizio aperto al pubblico. Nel caso in cui il mediatore creditizio si avvalga di tecniche di comunicazione a distanza, l'avviso è messo a disposizione su supporto cartaceo o su altro supporto durevole o, nel caso specifico della rete internet, è accessibile sulla homepage del sito utilizzato dal mediatore creditizio e su ogni pagina del sito dedicato ai rapporti commerciali con il cliente;

2) di avere a disposizione e di poter asportare i "fogli informativi", datati ed aggiornati, presso ciascun locale del mediatore creditizio aperto al pubblico. Nel caso in cui il mediatore creditizio si avvalga di tecniche di comunicazione a distanza i "fogli informativi" sono messi a disposizione su supporto cartaceo o su altro supporto durevole o, nel caso specifico della rete internet, sono accessibili sulla homepage del sito utilizzato dal mediatore creditizio e su ogni pagina del sito dedicato ai rapporti commerciali con il cliente. I "fogli informativi" contengono informazioni sul mediatore creditizio, sulle caratteristiche e sui rischi tipici del servizio, sulle condizioni economiche, sulle principali clausole contrattuali;

3) di ottenere, su espressa richiesta, copia del testo del contratto di mediazione idonea per la stipula che include anche un documento di sintesi riepilogativo delle principali condizioni, che costituisce il frontespizio del contratto. La consegna della copia non impegna le parti alla conclusione del contratto;

4) di ricevere copia del contratto di mediazione stipulato in forma scritta che include il documento di sintesi, che costituisce il frontespizio del contratto;

5) di ottenere, a proprie spese, su personale richiesta o su richiesta di colui che gli succede a qualunque titolo o su richiesta di colui che subentra nell'amministrazione dei suoi beni, entro un congruo termine e comunque non oltre novanta giorni, copia della documentazione inerente a singole operazioni poste in essere negli ultimi dieci anni. Il mediatore indica al cliente, o a chi per esso, al momento della richiesta, il presumibile importo delle relative spese;

6) di recedere dal contratto;

7) di rivolgersi al Foro competente, in caso di controversie.

STRUMENTI DI TUTELA

Sono a tutela del cliente: 1) l'obbligo della forma scritta del contratto di mediazione; 2) l'obbligo, in caso di offerta svolta in luogo diverso dal domicilio o dalla sede o da altro locale aperto al pubblico del mediatore, di consegnare al cliente copia di questo avviso e dei fogli informativi relativi al servizio offerto, prima della conclusione del contratto di mediazione; 3) il diritto di recesso entro sette giorni dalla data della stipula del contratto di mediazione.

PROCEDURE IN CASO DI CONTROVERSIE

In caso dell'insorgere di controversie, il foro competente in via esclusiva sarà quello di VERONA

teorem@fin

TEOREMAFIN di Davide Pozzani - Via Dossobuono, 44 - 37066 Sommacampagna (VR)
P.IVA 03647030232 - CCIAA VR 354474 – Albo Mediatori Creditizi c/o Banca d'Italia n° 55132